



# **NPA miðstöðin svf.**

## Ársreikningur 2023

NPA miðstöðin svf.  
Urðarhvarf 8  
203 Kópavogur  
Kt. 660710-0270

## Efnisyfirlit

---

Skýrsla stjórnar og framkvæmdastjóra.....	2
Áritun endurskoðanda.....	3-4
Rekstrarreikningur.....	5
Efnahagsreikningur.....	6
Sjóðstreymi .....	7
Skýringar.....	8-11

# Skýrsla stjórnar og framkvæmdastjóra

---

## Meginstarfsemi félagsins

Tilgangur og markmið félagsins er að styðja fatlað fólk við að útvega og skipuleggja persónulega aðstoð. Starfsemi byggir á hugmyndafræði um Sjálfstætt líf (Independent Living) og uppfyllir skilyrði til aðildar að Evrópusamtökum um sjálfstætt líf (ENIL, European Network on Independent Living).

NPA miðstöðin er samvinnufélag fatlaðs fólks og á sér fyrirmyndir á Norðurlöndunum, þar sem fatlað fólk á og rekur sambærileg félög í tengdum við sína notendastýrðu persónulegu aðstoð.

NPA miðstöðin hefur það að leiðarljósi í sínu starfi að valdefla fatlað fólk til sjálfstæðis í eigin lífi og berjast gegn hindrunum. Félagið er í grunninn félagsskapur hóps af fötluðum einstaklingum með ólíkar þjónustubarfir sem hefur valið að standa sameiginlega að vandaðri umsýslu með NPA samningum sínum og vinna fyrir sameiginlegri framtíðarsýn.

Notendastýrð persónuleg aðstoð er þjónusta sem skipulögð er af notandanum og miðar að því að hann eigi kost á að taka fullan þátt í þjóðfélaginu á jafnréttisgrundvelli.

Notendastýrð persónuleg aðstoð byggir á:

- Að fatlað fólk hafi fulla stjórn á allri aðstoð sem það telur sig þurfa, m.a. með því að ákveða hver, hvar, hvernig og hvenær aðstoðin er veitt.
- Að fatlað fólk njóti jafnréttis og taki þátt í samfélaginu.

Félagið er rekið án ágóðasjónarmiða og einu tekjur félagsins koma í formi framlags frá sveitarfélögum til umsýslu samkvæmt NPA samningum eða styrkja.

Samkvæmt rekstrarreikningi var hagnaður 0,6 millj. kr. af rekstri félagsins á árinu 2023 í samanburði við hagnað að fjárhæð 11,6 millj. kr. árið áður. Eignir félagsins í árslok voru 435,9 millj. kr. (2022: 364,6 millj. kr.) og námu skuldir félagsins 348,3 millj. kr. (2022: 277,5 millj. kr.) Eigið fé félagsins var jákvætt um 87,7 millj. kr. (2022: 87 millj. kr.) í árslok samkvæmt efnahagsreikningi. Stofnfé félagsins nam í árslok 570 þús. kr.

Í árslok 2023 störfuðu 318 (2022: 251) starfsmenn hjá félaginu í 180,96 (2022: 139,04) stöðugildum, þar af 165,89 (2022: 129,12) vegna aðstoðarfólks og 15,07 (2022: 9,92) vegna starfsfólks skrifstofunnar. Í stjórn félagsins eru fimm aðalmenn og þar af eru þrjár konur.

Stjórn NPA miðstöðvarinnar svf. staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2023 með undirritun sinni.

Reykjavík, 23. maí 2024

Rúnar Björn Herrera Porkelsson  
**Stjórnarformaður**

Þorbera Fjölfnisdóttir

Salóme Mist Kristjánisdóttir

Ágústa Arna Sigurdórsdóttir

Hallgrímur Eymundsson

**Starfandi framkvæmdastýra**  
Silja Steinunnardóttir

# Áritun óháðs endurskoðanda

---

Til stjórnar og hagsmunaaðila NPA miðstöðin svf.

## Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning NPA miðstöðin svf. fyrir árið 2023. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu félagsins á árinu 2023, efnahag þess 31. desember 2023 og breytingu á handbæru fé á árinu 2023, í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur.

## Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda hér fyrir neðan. Við erum óháð NPA miðstöðin svf. í samræmi við siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum við uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

## Aðrar upplýsingar

Stjórn og framkvæmdastjóri bera ábyrgð á öllum upplýsingum sem félagið birtir eins og ársreikningi og öðrum upplýsingum. Álit okkar nær ekki yfir aðrar upplýsingar en þær sem birtast í ársreikningi og nær ekki því ekki til skýrslu stjórnar ef frá er talin sú staðfesting sem fram kemur hér að neðan.

Í tengslum við endurskoðun okkar ber okkur að yfirfara aðrar upplýsingar og kanna hvort þær séu í verulegu ósamræmi við ársreikninginn eða þeirrar þekkingar sem við höfum aflað við endurskoðunina eða virðast að öðru leyti rangar. Ef við teljum að það séu verulegar rangfærslur til staðar í öðrum upplýsingum ber okkur að skýra frá því. Ekkert hefur komið í ljós við endurskoðun okkar sem við teljum að skýra þurfi sérstaklega frá.

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

## Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Stjórn og framkvæmdastjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins eru stjórn og framkvæmdastjóri ábyrg fyrir því að meta rekstrarhæfi NPA miðstöðin svf. Ef við á, skulu stjórn og framkvæmdastjóri setja fram viðeigandi skýringar um rekstrarhæfi og hvers vegna ákveðið var að beita forsendunni um rekstrarhæfi við gerð og framsetningu ársreikningsins, nema stjórn og framkvæmdastjóri hafi ákveðið að leysa félagið upp eða hætta starfsemi, eða hafa enga aðra raunhæfa möguleika en að gera það.

Stjórn skal hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

## Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit okkar. Nægjanleg vissu er þó ekki trygging þess að endurskoðun framkvæmd í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

## Áritun óháðs endurskoðanda framhald

---

Endurskoðun okkar í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegri dómgreind og beitum við faglegri tortryggni í gegnum endurskoðunina. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeim hættum og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals, misvísandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé framhjá innri eftirlitsaðgerðum.
- Öflum skilnings á innra eftirliti, sem snertir endurskoðunina, í þeim tilgangi að hanna viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum hvort reikningsskilaaðferðir sem notaðar eru, og tengdar skýringar, séu viðeigandi og hvort reikningshaldslegt mat stjórnenda sé raunhæft.
- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.
- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu, innihald og þar með talið skýringar með tilliti til glöggrar myndar.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti sem komu fram í endurskoðuninni, ef við á.

Við höfum einnig lýst því yfir við stjórn að við höfum uppfyllt skyldur siðareglna um óhæði og höfum miðlað til þeirra upplýsingum um tengsl eða önnur atriði sem gætu mögulega haft áhrif á óhæði okkar og þar sem viðeigandi er, hvaða varnir við höfum til að tryggja óhæði okkar.

Reykjavík, 23. maí 2024

**ODT ehf.**

Sigrún Guðmundsdóttir  
löggiltur endurskoðandi

## Rekstrarreikningur ársins 2023

	Skýr.	2023	2022
<b>Rekstrartekjur</b>			
Seld þjónusta og aðrar tekjur.....	4	2.269.774.919	1.729.442.733
		<u>2.269.774.919</u>	<u>1.729.442.733</u>
<b>Rekstrargjöld</b>			
Laun og launatengd gjöld.....	5	2.216.061.112	1.656.539.251
Annar starfsmannakostnaður.....		5.126.798	2.685.850
Aðkeypt þjónusta.....		2.710.306	1.407.813
Annar rekstrarkostnaður.....		64.663.725	62.042.712
		<u>2.288.561.941</u>	<u>1.722.675.626</u>
<b>Rekstrarhagnaður (-tap)</b>		(18.787.022)	6.767.107
<b>Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld</b>	6		
Vaxtatekjur.....		26.128.647	7.377.117
Vaxtagjöld.....		(1.282.898)	(921.838)
Fjármagnstekjuskattur.....		(5.411.745)	(1.587.189)
		<u>19.434.004</u>	<u>4.868.090</u>
<b>Hagnaður ársins</b>		<u>646.982</u>	<u>11.635.197</u>

## Efnahagsreikningur 31. desember 2023

Eignir	Skýr.	31.12.2023	31.12.2022
<b>Veltufjármunir</b>			
Kröfur vegna félagsfólks.....		8.949.615	22.379.711
Aðrar skammtímakröfur.....	7	1.193.190	6.527.784
Handbært fé.....		425.787.225	335.649.715
		<u>435.930.030</u>	<u>364.557.210</u>
<b>Eignir samtals</b>		<u>435.930.030</u>	<u>364.557.210</u>
<b>Eigið fé og skuldir</b>			
<b>Eigið fé</b>			
Stofnfé.....	8	570.000	570.000
Óráðstafað eigið fé 01.01.....		86.444.034	74.808.837
Hagnaður (-tap) ársins.....		646.982	11.635.197
		<u>87.661.016</u>	<u>87.014.034</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Viðskiptaskuldir.....		2.341.133	1.302.413
Ógreitt vegna félagsfólks.....		235.026.025	198.257.914
Aðrar skammtímaskuldir.....		110.901.856	77.982.849
		<u>348.269.014</u>	<u>277.543.176</u>
<b>Skuldir samtals</b>		<u>348.269.014</u>	<u>277.543.176</u>
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<u>435.930.030</u>	<u>364.557.210</u>

## Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2023

	2023	2022
<b>Rekstrarhreyfingar</b>		
Hreint veltufé frá rekstri (til rekstrar):		
Hagnaður ársins:.....	646.982	11.635.197
	<u>646.982</u>	<u>11.635.197</u>
Lækkun (hækkun) rekstartengdra eigna:		
Skammtímafröfur, lækkun/(hækkun).....	18.764.690	(21.861.435)
Skammtímaskuldir, hækkun/(lækkun).....	70.725.838	82.859.244
	<u>89.490.528</u>	<u>60.997.809</u>
<b>Handbært fé frá rekstri</b>	<u>90.137.510</u>	<u>72.633.006</u>
Handbært fé í ársbyrjun.....	335.649.715	263.016.709
<b>Handbært fé í árslok</b>	<u><u>425.787.225</u></u>	<u><u>335.649.715</u></u>



# Skýringar

---

## 1. Starfsemi

NPA miðstöðin svf. er samvinnufélag og starfar á grundvelli laga nr. 22/1994 um samvinnufélög.

Tilgangur og markmið félagsins er að styðja fatlað fólk við að útvega og skipuleggja persónulega aðstoð. Starfsemin byggir á hugmyndafræði um Sjálfstætt líf (Independent Living) og uppfyllir skilyrði til aðildar að Evrópusamtökum um sjálfstætt líf (ENIL, European Network on Independent Living).

## 2. Reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur NPA miðstöðin svf. fyrir árið 2023 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðisreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum félagsins.

### Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

### Skráning tekna

Tekjur af veittri þjónustu eru færðar í rekstrarreikning þegar hún hefur verið innt af hendi. Tekjur af sölu á vörum eru færðar í rekstrarreikning þegar eignarhald flyst yfir til kaupanda.

### Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Áfallnar vaxtatekjur vegna bankainnstæðna og viðskiptakrafna eru tekjufærðar nema vafi leiki á um innheimtu þeirra. Vaxtagjöld eru gjaldfærð á því tímabili sem þau falla til óháð greiðslu. Vaxtatekjur og gengismunur er færður á ávinnslutímabili óháð innlausn.

### Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreykingur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

### Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

### Viðskiptaskuldir og aðrar skuldir

Viðskiptaskuldir og aðrar skuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar.

### Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að félagið verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð hennar með áreiðanlegum hætti.

### Skattamál

Félagið er undanþegið skattskyldu skv. 4. tl. 4. gr. laga nr. 90/2003.

## Skýringar

### 3. Starfspáttayfirlit

Starfspættir NPA miðstöðvarinnar svf. eru tveir. Annars vegar er það beinn rekstur NPA miðstöðvarinnar og hins vegar er það umsýsla fyrir félagsfólk þjónustu miðstöðvarinnar.

#### Rekstrarárið 2023

	Rekstur NPA miðstöðvar- innar svf.	Umsýsla félagsfólks NPA	Samtals
Seld þjónusta.....	246.611.109	2.023.163.810	2.269.774.919
<b>Heildartekjur starfspátta.....</b>	<b>246.611.109</b>	<b>2.023.163.810</b>	<b>2.269.774.919</b>
Laun og launatengd gjöld.....	191.446.929	2.024.614.183	2.216.061.112
Annar starfsmannakostnaður.....	5.126.798	0	5.126.798
Aðkeypt þjónusta.....	2.710.306	0	2.710.306
Annar rekstrarkostnaður.....	64.663.725	0	64.663.725
<b>Heildarrekstargjöld starfspátta.....</b>	<b>263.947.758</b>	<b>2.024.614.183</b>	<b>2.288.561.941</b>
Hreinar fjármunatekjur.....	19.434.004	0	19.434.004
<b>Hagnaður ársins .....</b>	<b>2.097.355</b>	<b>(1.450.373)</b>	<b>646.982</b>

#### Rekstrarárið 2022

	Rekstur NPA miðstöðvar- innar svf.	Umsýsla félagsfólks NPA	Samtals
Seld þjónusta.....	188.454.885	1.540.987.848	1.729.442.733
<b>Heildartekjur starfspátta.....</b>	<b>188.454.885</b>	<b>1.540.987.848</b>	<b>1.729.442.733</b>
Laun og launatengd gjöld.....	115.412.864	1.541.126.387	1.656.539.251
Annar starfsmannakostnaður.....	2.685.850	0	2.685.850
Aðkeypt þjónusta.....	1.407.813	0	1.407.813
Annar rekstrarkostnaður.....	62.042.712	0	62.042.712
<b>Heildarrekstargjöld starfspátta.....</b>	<b>181.549.239</b>	<b>1.541.126.387</b>	<b>1.722.675.626</b>
Hrein fjármunagjöld.....	4.868.090	0	4.868.090
<b>Hagnaður ársins .....</b>	<b>11.773.736</b>	<b>(138.539)</b>	<b>11.635.197</b>

## Skýringar

4. Seld þjónusta og aðrar tekjur	2023	2022
Umsýsluframlag.....	246.811.501	187.685.446
Innheimta vegna greidds launakostnaðar aðstoðarfólks félagsfólks.....	2.023.163.810	1.540.987.848
Tekjur vegna kennslu.....	30.000	24.000
Styrkur frá félagsamtökum (endurgreiðsla).....	(230.392)	745.439
<b>Seld þjónusta og aðrar tekjur samtals</b>	<b>2.269.774.919</b>	<b>1.729.442.733</b>
	2023	2022
Fjöldi umsýslusamninga í árslok.....	61	52

## 5. Laun og launatengd gjöld

Laun, launatengd gjöld og annar starfsmannakostnaður á árinu námu alls 2.216.061.112 kr. (2022: 1.656.539.251 kr.) Þar af voru laun og launatengd gjöld vegna rekstrar NPA-miðstöðvarinnar 191.446.929 kr. (2022: 115.412.864 kr.)

	2023	2022
Laun vegna rekstrar NPA miðstöðvarinnar.....	148.435.817	90.081.254
Launatengd gjöld vegna rekstrar NPA miðstöðvarinnar.....	43.011.112	25.331.610
	191.446.929	115.412.864
Laun vegna rekstrar aðstoðarfólks félagsfólks.....	1.673.392.221	1.273.922.263
Launatengd gjöld vegna aðstoðarfólks félagsfólks.....	351.221.962	267.204.124
	2.024.614.183	1.541.126.387
<b>Laun og launatengd gjöld samtals</b>	<b>2.216.061.112</b>	<b>1.656.539.251</b>

	2023	2022
Fjöldi starfsmanna vegna reksturs NPA miðstöðvarinnar svf. í árslok.....	17,0	12,0
Starfsmannafjöldi aðstoðarfólks félagsfólks í árslok.....	301,0	239,0
<b>Starfsmannafjöldi samtals</b>	<b>318,0</b>	<b>251,0</b>

	2023	2022
Fjöldi stöðugilda vegna rekstur NPA miðstöðvarinnar svf. í árslok.....	15,07	9,92
Fjöldi stöðugilda aðstoðarfólks félagsfólks í árslok.....	165,89	129,12
<b>Stöðugildi samtals</b>	<b>180,96</b>	<b>139,04</b>

Laun stjórnar og framkvæmdastjóra námu 17,7 mkr. (2022: 15,5 mkr.).

## 6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur	2023	2022
Vaxtatekjur.....	26.128.647	7.377.117
<b>Fjármunatekjur samtals</b>	<b>26.128.647</b>	<b>7.377.117</b>
Fjármagnsgjöld		
Dráttarvextir.....	1.282.898	921.838
Fjármagnstekjuskattur.....	5.411.745	1.587.189
<b>Fjármagnsgjöld samtals</b>	<b>6.694.643</b>	<b>2.509.027</b>

## 7. Aðrar skammtímakröfur

	31.12.2023	31.12.2022
Opinber gjöld.....	0	5.750.000
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	1.193.190	777.784
<b>Skammtímakröfur samtals</b>	<b>1.193.190</b>	<b>6.527.784</b>

# Skýringar

## 8. Eigið fé

Stofnfé félagsins í árslok nemur 570.000 kr. Allt félagsfólk hefur jafnan atkvæðisrétt skv. samþykktum félagsins.

	Stofnfé	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Eigið fé í ársbyrjun 2022.....	570.000	74.808.837	75.378.837
Hagnaður ársins.....		11.635.197	11.635.197
Eigið fé í árslok 2022.....	570.000	86.444.034	87.014.034
Hagnaður ársins.....		646.982	646.982
Eigið fé í árslok 2023.....	570.000	87.091.016	87.661.016

## 9. Upplýsingar um leigusamninga

Félagið hefur gert húsaleigusamning vegna starfsemi sinnar. Samningurinn gildir til 31. mars 2035. Félagið getur haldið áfram leigu eftir lok leigusamnings þess sem rennur út 31. mars 2035 með skriflegu samþykki leigusala. Samningsbundnar leigugreiðslur eru bundnir vísitölu neysluverðs. Í lok ársins 2023 nemur skuldbinding vegna leigusamninga 387,51 millj. kr. og hefur hún ekki verið færð til skuldar í efnahagsreikningi. Leigugreiðslur hafa verið færðar í rekstrarreikningi.

Áhrif leigugreiðslna í rekstrarreikning er á eftirfarandi liði:	2023	2022
Húsaleiga.....	33.281.223	30.087.576
	33.281.223	30.087.576

Áætlaðar leigugreiðslur félagsins greinast þannig á næstu árum:

Leigugreiðslur 2024.....	34.445.016
Leigugreiðslur 2025.....	34.445.016
Leigugreiðslur 2026.....	34.445.016
Leigugreiðslur 2027.....	34.445.016
Leigugreiðslur 2028.....	34.445.016
Leigugreiðslur síðar.....	215.281.350
	387.506.430

# Undirritunarsíða

Silja Steinunnardóttir

Rúnar Björn Herrera Þorkelsson

Hallgrímur Eymundsson

Þorbera Fjölisdóttir

Salóme Mist Kristjánsdóttir

Ágústa Arna Sigurdórsdóttir

Sigrún Guðmundsdóttir