

Málsnúmer: 202105201

Málalykill 19.2

Móttekið: 18.5.2021

Fyrirspurn til skipulagsfulltrúa

Fyrirspyrjandi:

Nafn:

Kári Ólafsson

Kennitala:

1502813509

Lögheimili:

Fagrihjalli 30

Sveitarfélag:

Kópavogur

Netfang:

kariolafsson.hdl@gmail.com

Sími:

8431646

Upplýsingar um meðspyrjanda

Nafn:

Kennitala:

Netfang

Sími

Upplýsingar um lóð:

Heiti:

Miðdalur 1 Spilda C

Númer

Spilda C

Staðgreinir:

6,4ha

Landnúmer:

L 225237

Matshluti:

C

Tegund byggingar/framkvæmdar

Einbýlishús

Raðhús

Annar innviðsæði

Parhús

Fjölbýlishús

Skilti

Fristundahús

Lýsing framkvæmda sem fyrirspurn tekur til:

Undirritaður keypti nýverð Miðdalsland 1c, fastanúmer 225237. Seljandi heitir Margrét Tryggvadóttir.

Þess er vinsamlegast óskað að aðalskipulagi verði breytt á þann veg að veitt verði heimild til frístundarbyggðar á svæðinu og svæðið skipulagt í samræmi við það.

Landið er um 6,4 hektarar að stærð og er þess beiðst að veitt verði heimild til að skipta landinu í 5000 fermetra lóðir, hvar heimilt verður að byggja allt að 130 fermetra heildar byggingarmagn á hverri lóð að tveimur lóðum undanskildum sem yrðu hvor um sig 6500 fermetrar að stærð, hvar heimilt yrði að byggja 160 fermetra heildarbyggingarmagn á hvorri lóð.

Það athugasast að undirritaður lýsir sig fúsan til þess að vinna skipulag þetta í góðri sátt við bæjaryfirvöld og sér því ekkert til fyrirstöðu að umsókn þessi breytist undir meðferð málsins m.a. með tilliti til stærðar lóðar og mannvirkja, ekki síst ef það getur liðkað til við að koma breyttu skipulagi í framkvæmd við fyrsta hentugleik. Ef einhverjar upplýsingar kunna að vanta eða hætta er á tölum af einhverjum ástæðum þá er þess vinsamlegast óskað að haft verði samband við undirritaðan við fyrsta tækifæri svo mögulegt sé tryggja sem skjóta og hagfellda meðferð málsins.

Virðingarfyllst,

Kári Ólafsson,
kt. 150281-3509

Aðrar upplýsingar:

Erindi sama efnis hefur borist í tölvupósti og er jafnframt væntanlegt í pósti.

Fylgiskjöl:

Skissur

Lögmyndir

Samp. meðeig./lóðarhafa

Bréf umsækjanda/hönnuðar

Smelltu á "Browse..." hnappinn til að velja skrá til að senda með sem viðhengi

Ath. Hámarks stærð viðhengis er 2MB. Til að senda meira en eina skrá er bent á að pakka þeim saman í "Zip-skrá".

Hér er krækja í forrit til að búa til zip skrá

Um umsóknina

Staðfestingarnúmer: 36612

Staðfestingarmáti: Rafræn símaskilríki í gegnum island.is

Dagsetning: 18.5.2021 15:27:34