



## Mosfellsbær

Þverholti 2, 270 Mosfellsbær

Sími: 5256700

Netfang: [mos@mos.is](mailto:mos@mos.is)

### Framlögð gögn/beiðni til byggingafulltrúa -varðandi minniháttar framkvæmdir -

Húseign nr. 19 við Bugðuflyöt

Undirritaður eigandi ofangreindrar lóðar / íbúðar legg hér fram gögn varðandi neðangreindar framkvæmdir til byggingafulltrúa samkvæmt gr. 2.3.5. í byggingarreglugerð 112/2012 með síðari breytingum.

*Minniháttar framkvæmdir undanþegnar byggingarleyfi.*

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Framkvæmdir innanhúss í íbúðarhúsnæði  | <input type="checkbox"/> Móttökuloftnet               |
| <input type="checkbox"/> Framkvæmdir innanhúss í atvinnuhúsnæði | <input checked="" type="checkbox"/> Framkvæmdir á lóð |
| <input type="checkbox"/> Framkvæmdir utanhúss                   | <input type="checkbox"/> Lítil hús og smáhýsi         |
| <input type="checkbox"/> Skjólveggir og girðingar á lóð         | <input type="checkbox"/> Annað, hvað?                 |

Undirritaður staðfestir að hafa kynnt sér gr. 2.3.6. og 2.3.7. í byggingarreglugerð 112/2012 með síðari breytingum.

Dags. 14. 2. 2019

**ISTAK**

Undirskrift umsækjanda

teitur@istak.is

Netfang

430214-1520

Kennitala

8970087

Sími

Fylgiskjöl:

- Undirskrift nágretta  Uppdrættir  Annað: \_\_\_\_\_

## Samkomulag Um stofnun og leigu lóðar

Undirritaðir aðilar:

Mosfellsbær, kt. 470269-5969, Þverholti 2, Mosfellsbæ

og

Ístak hf., kt. 430214-1520, Bugðuflijóti 19, Mosfellsbæ

gera með sér samkomulag um leigu Ístaks hf. á lóð í eigu Mosfellsbæjar undir geymslusvæði í tengslum við rekstur Ístaks hf.

Ístak hf. hefur óskað eftir að fá leigða til 15 ára 2,35 ha. lóð við hlið athafasvæðis síns að Bugðuflijóti í Mosfellsbæ sem dregin hefur verið upp á meðfylgjandi mynd.



Mosfellsbær hefur fallist á að leigja Ístaki hf. umrædda lóð með þeim takmörkunum sem fram koma í meðfylgjandi drögum að lóðaleigusamningi sem telst hluti samkomulags þessa.



Umhverfissvið Mosfellsbæjar mun sjá um að hnitsetja lóðina með endanlegum hætti, útbúa lóðarupprátt, stofna lóðina hjá fasteignaskrá og útbúa önnur þau skjöl sem nauðsynleg kunna að vera til að unnt sé að þinglýsa lóðarleigusamningi í samræmi við meðfylgjandi drög.

Skjöl vegna stofnunar lóðarinnar verða lögð til þar til bærra aðila eigi síðar en 15. febrúar en Mosfellsbær ber enga ábyrgð á því hve langan tíma það kanna að taka að fá þau staðfest þannig að unnt sé að þinglýsa lóðarleigusamningi í samræmi við meðfylgjandi drög á lóðina.

Ístak hf. ber allan kostnað af framangreindu en Mosfellsbær mun senda reikning vegna vinnu sinnar 1. mars 2019.

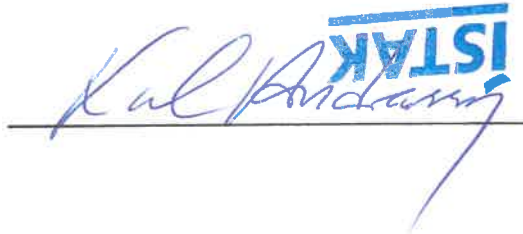
\*\*\*

1. febrúar 2019

F.h. Mosfellsbæjar

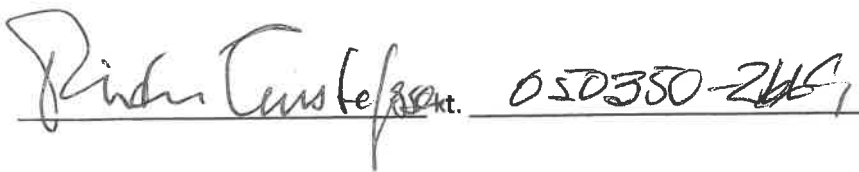


F.h. Ístaks hf.



Vottar að rétttri dags., undirritun og fjárræði:

\_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_





Point Table

Point #	Raw Description	Elevation	Northing	Easting
1		0.000	28932.1395	-9897.2050
9		0.000	28947.2553	-9612.3781
10		0.000	28879.5775	-9551.5446
11		0.000	28775.9600	-9668.8280



5

# Leyfi

til að starfrækja geymslusvæði

Nafn fyrirtækis: *Ístak Ísland ehf*  
Aðsetur starfsemi: *Bugðufljóti 19* Póstnr: 270  
Kennitala: 430214-1520 Sími: 530 2700

Nafn leyfishafa: *Ístak Ísland ehf*  
Heimilisfang: *Bugðufljóti 19* Póstnr: 270  
Kennitala: 430214-1520 Sími: 530 2700

Útgáfudagur leyfis: 27. apríl 2015

Gildir til: 27. apríl 2027

Eigandi/forráðamaður skuldbindur sig til að sjá svo um að starfsemi og rekstur fyrirtækisins sé í samræmi við gildandi lög um hollustuhætti og heilbrigðiseftirlit svo og önnur lög eða reglur er starfsemina varða. Aðbúnaður og rekstur skal vera í samræmi við ákvæði reglugerðar um hollustuhætti nr. 941/2002.

Fyrirhugaðar meiri háttar breytingar á húsnæði, framleiðslu eða rekstri skulu gerðar í samráði við Heilbrigðiseftirlit Kjosarsvæðis. Ef fyrirtækið flytur eða eigandaskipti verða, fellur starfsleyfið úr gildi.

Um starfsumhverfi og öryggi starfsmanna fer samkvæmt lögum nr. 46/1980, um aðbúnað, hollustuhætti og öryggi á vinnustöðum.

Framsál þessa leyfis er óheimilt. Skylt er að framvísa leyfinu hvenær sem opinber eftirlitsaðili óskar þess.

Leyfið er útgefið samkvæmt ákvæðum laga nr. 7/1998, um hollustuhætti og mengunarvarnir.

**Fyrirtækið er skuldbundið til að fara eftir almennum starfsleyfisskilyrðum fyrir mengandi starfsemi sbr. auglýsingu nr. 582/2000.**

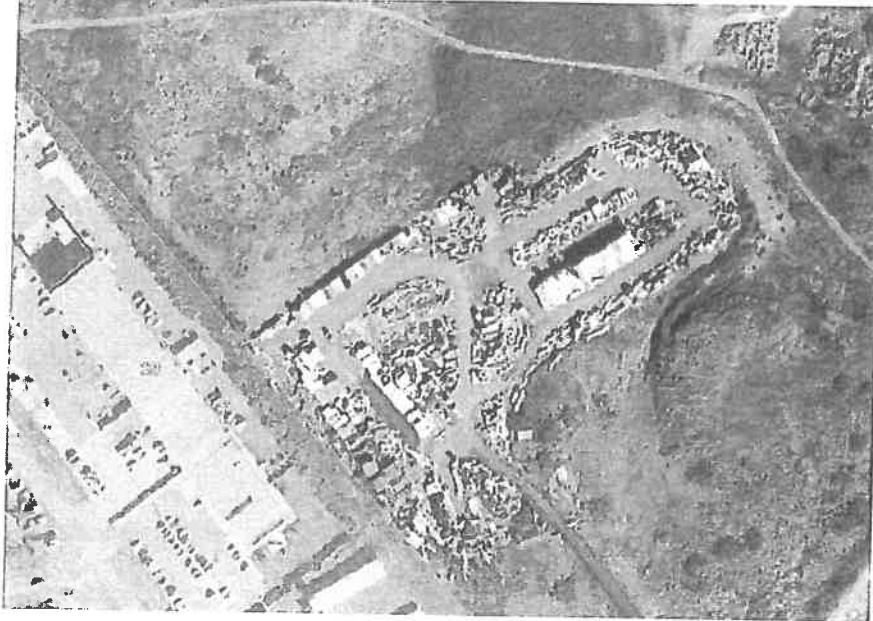


*Pósthólfur*



**Fylgiskjal 1.**

**Útisvæði sem leigt er**



*Handwritten signature*

*Handwritten signature*