

Málsnúmer: 202205045

Málalykill 40.1

Móttekið: 2.5.2022

## Umsækjandi (eigandi - einstaklingur/ fyrirtæki) - umsókn um byggingaráform og byggingarleyfi

Þessi umsókn er hvoru tveggja umsókn um byggingaráform og byggingarleyfi.

Þegar fyrri hluti umsóknarinnar um byggingaráform er samþykktur er tekinn fyrir síðari hluti hennar að afgreiða sjálf byggingarleyfið. Sjá nánar um "Ferli umsóknar" hér neðst í umsókninni. Séu fyrirhugaðar framkvæmdir undanþegnar byggingarleyfi sbr. gr. 2.3.5 í byggingarreglugerð, þá notast umsækjandi við formið "Umsækjandi (eigandi) - tilkynning um framkvæmdir undanþegnar byggingarleyfi".

INNGANGUR.

Þegar umsækjandi (eigandi) tilnefnir hönnunarstjóra/byggingarstjóra inniber það að hann veitir þeim umboð til þess að ráða aðra hönnuði/löðmeistara á verkið fyrir sína hönd.

Þeir hönnuðir/löðmeistarar starfa svo á ábyrgð og undir verkstjórn hönnunarstjórans/byggingarstjórans.

Ef sá sem skráði sig inn ætlar ekki að vera umsækjandinn, heldur ætlar að senda inn umsókn í nafni annars einstaklings eða fyrirtækis, hakið þá við JÁ. Við það hreinsast út upplýsingar um þann innskráða í kaflanum hér að neðan og í staðinn er skráð nafn, kennitala og aðrar upplýsingar varðandi hinn raunverulega umsækjanda.  
Já = verið er að sækja um fyrir þriðja aðila (fyrirtæki eða einstakling)

Umsækjandi (eigandi) getur bæði verið einstaklingur og fyrirtæki, fylla verður í alla reiti sem eru \* merktir

Nafn eiganda (húsbýggjanda)	Kennitala eiganda (húsbýggjanda)
Jóna Magnea Magnúsdóttir	1803815549
Heimilisfang	Póstnúmer
Leirutangi 13A	270
Símanúmer	Tölvupóstur
7773023	jonamagnea@gmail.com

Meðumsækjandi 1 ef við á:

Kennitala meðumsækjanda (meðhúsbýggjanda)	Nafn meðumsækjanda (meðhúsbýggjanda)
Heimilisfang	Póstnúmer
Símanúmer	Tölvupóstur

Meðumsækjandi 2 ef við á:

Kennitala meðumsækjanda (meðhúsbýggjanda)	Nafn meðumsækjanda (meðhúsbýggjanda)
Heimilisfang	Póstnúmer
Símanúmer	Tölvupóstur

Skrifið nafn þess hönnunarstjóra sem vinna mun fyrir umsækjanda (eiganda), mikilvægt er að skrá rétt tölvupóstfang.

Nafn hönnunarstjóra	Kennitala hönnunarstjóra
Páll R Valdimarsson	2103632549
Tölvupóstur	
prv@simnet.is	
Sími	
+3548601989	

## Húseign/ lóð

Hér skal skrá upplýsingar um þá húseign/ lóð sem þessi umsókn um byggingaráform og byggingarleyfi á við um.

Heiti og númer

Leirutangi 13A

Landnúmer lóðar

124858

Fastanúmer

2083967

Póstnúmer

270

## Nafn þess byggingarstjóra sem vinna mun fyrir eiganda

Ef val byggingarstjóra liggur ekki fyrir við gerð þessarar umsóknar þá getur umsækjandi tilnefnt byggingarstjóra síðar með því að fylla út formið "Umsækjandi (eigandi - einstaklingur/ fyrirtæki) - tilkynning um ráðningu hönnunarstjóra og/eða byggingarstjóra." Formið er að finna á íbúagáttinni undir byggingarmál umsækjandi (eigandi).

Nafn byggingarstjóra

Kennitala byggingarstjóra

Tölvupóstur

Sími:

7773023

Þegar umsækjandi (eigandi) tilnefnir byggingarstjóra inniber það að hann veitir byggingarstjóranum umboð til þess að tilnefna iðnmeistara á verkíð fyrir sína hönd.

Iðnmeistarar starfa svo á ábyrgð og undir verkstjórn byggingarstjórans.

## Tegund byggingar sem í hlut á

Tegund byggingar

Íbúðar og gistihús

Undirtegund byggingar

Parhús

## Tegund framkvæmdar sem í hlut á

Merkið við það sem við á

Viðbygging

## Aðal byggingarefni

Merkið það sem við á

Steinsteypa

## Framkvæmdalýsing

Stutt lýsing á framkvæmdinni

Óskað er eftir að byggja sólskála við eldra hús

## Aðrar upplýsingar varðandi umsóknina eða síðari breytingar á henni

Skrífið hér annað það sem umsækjandi vill taka fram varðandi umsókn þessa

Eigendur eru ekki með byggingarstjóra skráðan fyrir þessari viðbyggingu (sólskála). Er þess þörf?

## Önnur fylgigögn umsóknar eftir atvikum

Samþykki meðeiganda að lóð/fasteign

Samþykki (1).jpg

Samþykki meðeiganda kann að verða þörf eftir atvikum máls

Önnur ótiltekin gögn

AT\_Leirutangi 13A\_5.2.2022.pdf

Hér er hægt að hengja við annað skjal ef þess þarf með.

## Staðfesting umsóknar

Staðfesti að hafa lesið inngang þessarar umsóknar og að allar upplýsingar sem hér eru veittar séu réttar.

## Ferli umsóknar - Til upplýsingar fyrir umsækjanda

Umsókn þessi er tvíþætt eins og heiti hennar bendir til þ.e. í fyrsta lagi umsókn um byggingaráform og í öðru lagi umsókn um byggingarleyfi. Ef aðalupprættir, hönnunarstjóri og skipulag uppfylla ákvæði 11. gr. mannvirkjalaga 160/2010, eru byggingaráform samþykkt. Því næst er byggingarleyfishluti umsóknarinnar yfirfarinn og ef atriði sbr. 13. gr. mannvirkjalaga 160/2010 eru uppfyllt, sem eru auk samþykktra byggingaráforma, s.s. byggingarleyfisgjöld greidd, byggingarstjóri og iðnmeistarar tilnefndir o.fl. er byggingarleyfi samþykkt og umsækjanda tilkynnt niðurstaðan. Eftir útgáfu byggingarleyfis er umsækjanda fyrst heimilt að hefja framkvæmdir.

## Um umsóknina

**Staðfestingarnúmer:** 42624

**Staðfestingarmáti:** Rafræn símaskilríki í gegnum island.is

**Dagsetning:** 2.5.2022 20:31:19