

## Skipulagsnefnd Mosfellsbæjar - 586 (10.3.2023) - L125340 Í Miðdalsl - Sólbakki - ósk um gerð deiliskipulags

**Málsnúmer** : 202208818

**Málsaðili** : Karl Bernburg

**Niðurstaða (stutt)** : Samþykkt

**Fundardagur** : 10.03.2023

**Inngangur** : Lagt er fram til kynningar og afgreiðslu tillaga að nýju deiliskipulagi sumarhúsalóða innan frístundabyggðar F-521. Gögn eru unnin í framhaldi af afgreiðslu á 571. fundi nefndarinnar. Deiliskipulagstillagan sýnir fjórar nýjar lóðir innan lands L125340 en ráðgert er að aðkoma frá Hafravatnsvegi verði í gegnum aðliggjandi frístundalóðir. Hjálögð er því einnig skipulagsbreyting fyrir frístundasvæði Heiðarhvamms vegna aðkomu nýrra lóða, auk undirritaðs samþykkis landeiganda.

**Niðurstaða** : Skipulagsnefnd samþykkir að nýtt deiliskipulag að Sólbakka og deiliskipulagsbreyting að Heiðarhvammi skuli auglýstar skv. 41. og 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Samþykkt með fimm atkvæðum.