

## Tillaga

**Viðtakandi:** Bæjarráð Mosfellsbæjar

**Efni:** Heimild til verksamnings vegna endurbóta utanhúss við Varmárskóla

**Dags:** 27. maí 2024

**Málsnúmer:** 202404244

**Sendandi:** Katrín Dóra Þorsteinsdóttir starfandi deildarstjóri eignasjóðs og Illugi Þór Gunnarsson verkefnastjóri eignasjóðs

### Tillaga:

Óskað er eftir heimild bæjarráðs til að ganga frá verksamningi við lögstjóðanda, Smeyginn ehf., vegna niðurstöðu verðfyrirspurnar til endurbóta á dreni og sökkulveggjum í vesturálmum kjallara Varmárskóla.

### Greinargerð:

Á 1622. bæjarráðsfundi 18. apríl s.l. var eignasjóði heimilað að framkvæma verðfyrirspurn vegna 1. áfanga endurbóta í tengslum við rakamyndun í kjallara vesturálmum. Endurbótunum á að ljúka fyrir upphaf nýs skólarárs.

Fjögur tilboð bárust og voru þau opnuð 22. maí kl. 11:00.

Eftirfarandi tilboð bárust:

Bjóðandi	Tilboðsfjárhæð kr. m. vsk	Hlutfall af kostnaðaráætlun
1. Vargur ehf	46.000.000	90%
2. Alefli hef	41.270.191	81%
3. Smeyginn ehf	38.996.374	76%
4. Land og verk ehf	44.825.719	88%
Kostnaðaráætlunin	50.976.150	100%

Tilboðsfjárhæðir eru hér birtar með fyrirvara um yfirferð tilboða m.t.t. hæfis bjóðenda. Tilboð verða nú yfirfarin m.t.t. þessa og niðurstaða tilkynnt í kjölfarið.

Óskað er eftir heimild til að ganga til samninga við lögstjóðanda verksins.

### Uppfærð kostnaðaráætlun 1. áfanga, frágangur utanhúss, yrði þá;

Endurbætur á dreni og sökkulveggjum		38.996.374
<b>Samtals kostnaður</b>		<b>38.996.374</b>
Hönnun 1. áfanga	13%	5.097.615
Eftirlit	7%	2.729.746
Ófyrirséð	15%	5.849.451
<b>Heildarkostnaður 1. áfanga</b>		<b>52.673.153</b>

Heildarkostnaðarmat verksins eru þá 52,7 m.kr. Áður var sótt heimild í fjárfestingaáætlun 2024 upp á 66,2 m.kr. og kæmi mismunurinn nú til lækkunar á henni um 13,6 m.kr.

Virðingarfyllt,

Katrín Dóra Þorsteinsdóttir,  
Starfandi deildarstjóri

Illugi Þór Gunnarsson,  
Verkefnastjóri