

Kristjana I Heiðdal
Suðurlandsbraut 60
108 Reykjavík

Mosfellsbæ 10. júlí 2024

202402262/40.1 SB

Grenndarkynning

á umsókn um leyfi fyrir viðbyggingu húss að Byggðarholti 47.

Á fundi Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar þann 17. maí sl. var samþykkt að grenndarkynna í samræmi við 1. og 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, umsókn eigenda að Byggðarholti 47.

Um er að ræða leyfi til að stækka hús og byggja sólstofu til vesturs. Um er að ræða 54,8 m² stækkun. Teikningar sýna steinsteypa stofu, herbergi og vinnuherbergi. Á meðfylgjandi uppdráttum er gerð nánari grein fyrir framkvæmd þeirri sem sótt er um.

Gögn eru einnig aðgengileg á vef Mosfellsbæjar, mos.is/skipulagsauglysingar.

Í þessu tilviki er um að ræða umsókn um byggingarleyfi í þegar byggðu hverfi þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir. Hér með er gefinn kostur á að koma athugasemdum eða ábendingum á framfæri vegna þeirra framkvæmda sem sótt hefur verið um. Athugasemdir skulu vera skriflegar, ásamt helstu upplýsingum um sendanda, og merktar skipulagsnefnd Mosfellsbæjar, Þverholti 2, 270 Mosfellsbæ. Einnig má senda athugasemdir í tölvupósti á skipulag@mos.is.

Frestur til að skila inn athugasemdum/ábendingum er rúmlega 4 vikur frá dagsetningu þessa bréfs, þ.e. til og með 11. ágúst nk.

Virðingarfyllst,

Sindri Birgisson
Verkefnastjóri skipulagsmála Mosfellsbæjar

Meðfylgjandi: Minnkaðir uppdráttir af fyrirhugaðri framkvæmd.

Í 44. gr. skipulagslaga segir m.a. um grenndarkynningar:

„Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd, sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.“

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. 4 vikur. (...)

Eva Rún Þorgeirsdóttir
Snæbjörn Sigurðsson
Álmholt 1
270 Mosfellsbær

Mosfellsbæ 10. júlí 2024

202402262/40.1 SB

Grenndarkynning

Á umsókn um leyfi fyrir viðbyggingu húss að Byggðarholti 47.

Á fundi Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar þann 17. maí sl. var samþykkt að grenndarkynna í samræmi við 1. og 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, umsókn eigenda að Byggðarholti 47.

Um er að ræða leyfi til að stækka hús og byggja sólstofu til vesturs. Um er að ræða 54,8 m² stækkun. Teikningar sýna steinsteypa stofu, herbergi og vinnuherbergi. Á meðfylgjandi uppdráttum er gerð nánari grein fyrir framkvæmd þeirri sem sótt er um.

Gögn eru einnig aðgengileg á vef Mosfellsbæjar, mos.is/skipulagsauglysingar.

Í þessu tilviki er um að ræða umsókn um byggingarleyfi í þegar byggðu hverfi þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir. Hér með er gefinn kostur á að koma athugasemdum eða ábendingum á framfæri vegna þeirra framkvæmda sem sótt hefur verið um. Athugasemdir skulu vera skriflegar, ásamt helstu upplýsingum um sendanda, og merktar skipulagsnefnd Mosfellsbæjar, Þverholti 2, 270 Mosfellsbæ. Einnig má senda athugasemdir í tölvupósti á skipulag@mos.is.

Frestur til að skila inn athugasemdum/ábendingum er rúmlega 4 vikur frá dagsetningu þessa bréfs, þ.e. til og með 11. ágúst nk.

Virðingarfyllst,

Sindri Birgisson
Verkefnastjóri skipulagsmála Mosfellsbæjar

Meðfylgjandi: Minnkaðir uppdráttir af fyrirhugaðri framkvæmd.

Í 44. gr. skipulagslaga segir m.a. um grenndarkynningar:

„Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd, sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.“

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. 4 vikur. (...)

Hallur Már Hallsson
Elva Rósa Skúladóttir
Byggðarholt 24
270 Mosfellsbær

Mosfellsbæ 10. júlí 2024

202402262/40.1 SB

Grenndarkynning

Á umsókn um leyfi fyrir viðbyggingu húss að Byggðarholti 47.

Á fundi Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar þann 17. maí sl. var samþykkt að grenndarkynna í samræmi við 1. og 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, umsókn eigenda að Byggðarholti 47.

Um er að ræða leyfi til að stækka hús og byggja sólstofu til vesturs. Um er að ræða 54,8 m² stækkun. Teikningar sýna steinsteypa stofu, herbergi og vinnuherbergi. Á meðfylgjandi uppdráttum er gerð nánari grein fyrir framkvæmd þeirri sem sótt er um.

Gögn eru einnig aðgengileg á vef Mosfellsbæjar, mos.is/skipulagsauglysingar.

Í þessu tilviki er um að ræða umsókn um byggingarleyfi í þegar byggðu hverfi þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir. Hér með er gefinn kostur á að koma athugasemdum eða ábendingum á framfæri vegna þeirra framkvæmda sem sótt hefur verið um. Athugasemdir skulu vera skriflegar, ásamt helstu upplýsingum um sendanda, og merktar skipulagsnefnd Mosfellsbæjar, Þverholti 2, 270 Mosfellsbæ. Einnig má senda athugasemdir í tölvupósti á skipulag@mos.is.

Frestur til að skila inn athugasemdum/ábendingum er rúmlega 4 vikur frá dagsetningu þessa bréfs, þ.e. til og með 11. ágúst nk.

Virðingarfyllst,

Sindri Birgisson
Verkefnastjóri skipulagsmála Mosfellsbæjar

Meðfylgjandi: *Minnkaðir uppdráttir af fyrirhugaðri framkvæmd.*

Í 44. gr. skipulagslaga segir m.a. um grenndarkynningar:

„Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd, sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.“

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. 4 vikur. (...)

Sigríður Stefánsdóttir
Byggðarholt 43
270 Mosfellsbær

Mosfellsbæ 10. júlí 2024

202402262/40.1 SB

Grenndarkynning

Á umsókn um leyfi fyrir viðbyggingu húss að Byggðarholti 47.

Á fundi Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar þann 17. maí sl. var samþykkt að grenndarkynna í samræmi við 1. og 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, umsókn eigenda að Byggðarholti 47.

Um er að ræða leyfi til að stækka hús og byggja sólstofu til vesturs. Um er að ræða 54,8 m² stækkun. Teikningar sýna steinsteypa stofu, herbergi og vinnuherbergi. Á meðfylgjandi uppdráttum er gerð nánari grein fyrir framkvæmd þeirri sem sótt er um.

Gögn eru einnig aðgengileg á vef Mosfellsbæjar, mos.is/skipulagsauglysingar.

Í þessu tilviki er um að ræða umsókn um byggingarleyfi í þegar byggðu hverfi þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir. Hér með er gefinn kostur á að koma athugasemdum eða ábendingum á framfæri vegna þeirra framkvæmda sem sótt hefur verið um. Athugasemdir skulu vera skriflegar, ásamt helstu upplýsingum um sendanda, og merktar skipulagsnefnd Mosfellsbæjar, Þverholti 2, 270 Mosfellsbæ. Einnig má senda athugasemdir í tölvupósti á skipulag@mos.is.

Frestur til að skila inn athugasemdum/ábendingum er rúmlega 4 vikur frá dagsetningu þessa bréfs, þ.e. til og með 11. ágúst nk.

Virðingarfyllst,

Sindri Birgisson
Verkefnastjóri skipulagsmála Mosfellsbæjar

Meðfylgjandi: Minnkaðir uppdráttir af fyrirhugaðri framkvæmd.

Í 44. gr. skipulagslaga segir m.a. um grenndarkynningar:

„Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd, sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.“

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. 4 vikur. (...)

Þorsteinn Óli Kratsch
Rósa Friðriksdóttir
Byggðarholt 45
270 Mosfellsbær

Mosfellsbæ 10. júlí 2024

202402262/40.1 SB

Grenndarkynning

Á umsókn um leyfi fyrir viðbyggingu húss að Byggðarholti 47.

Á fundi Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar þann 17. maí sl. var samþykkt að grenndarkynna í samræmi við 1. og 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, umsókn eigenda að Byggðarholti 47.

Um er að ræða leyfi til að stækka hús og byggja sólstofu til vesturs. Um er að ræða 54,8 m² stækkun. Teikningar sýna steinsteypa stofu, herbergi og vinnuherbergi. Á meðfylgjandi uppdráttum er gerð nánari grein fyrir framkvæmd þeirri sem sótt er um.

Gögn eru einnig aðgengileg á vef Mosfellsbæjar, mos.is/skipulagsauglysingar.

Í þessu tilviki er um að ræða umsókn um byggingarleyfi í þegar byggðu hverfi þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir. Hér með er gefinn kostur á að koma athugasemdum eða ábendingum á framfæri vegna þeirra framkvæmda sem sótt hefur verið um. Athugasemdir skulu vera skriflegar, ásamt helstu upplýsingum um sendanda, og merktar skipulagsnefnd Mosfellsbæjar, Þverholti 2, 270 Mosfellsbæ. Einnig má senda athugasemdir í tölvupósti á skipulag@mos.is.

Frestur til að skila inn athugasemdum/ábendingum er rúmlega 4 vikur frá dagsetningu þessa bréfs, þ.e. til og með 11. ágúst nk.

Virðingarfyllst,

Sindri Birgisson
Verkefnastjóri skipulagsmála Mosfellsbæjar

Meðfylgjandi: Minnkaðir uppdráttir af fyrirhugaðri framkvæmd.

Í 44. gr. skipulagslaga segir m.a. um grenndarkynningar:

„Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd, sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.“

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. 4 vikur. (...)

Guðmundur E Sigurgeirsson
Guðrún Nikólína Guðnadóttir
Byggðarholt 55
270 Mosfellsbær

Mosfellsbæ 10. júlí 2024

202402262/40.1 SB

Grenndarkynning

Á umsókn um leyfi fyrir viðbyggingu húss að Byggðarholti 47.

Á fundi Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar þann 17. maí sl. var samþykkt að grenndarkynna í samræmi við 1. og 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, umsókn eigenda að Byggðarholti 47.

Um er að ræða leyfi til að stækka hús og byggja sólstofu til vesturs. Um er að ræða 54,8 m² stækkun. Teikningar sýna steinsteypa stofu, herbergi og vinnuherbergi. Á meðfylgjandi uppdráttum er gerð nánari grein fyrir framkvæmd þeirri sem sótt er um.

Gögn eru einnig aðgengileg á vef Mosfellsbæjar, mos.is/skipulagsauglysingar.

Í þessu tilviki er um að ræða umsókn um byggingarleyfi í þegar byggðu hverfi þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir. Hér með er gefinn kostur á að koma athugasemdum eða ábendingum á framfæri vegna þeirra framkvæmda sem sótt hefur verið um. Athugasemdir skulu vera skriflegar, ásamt helstu upplýsingum um sendanda, og merktar skipulagsnefnd Mosfellsbæjar, Þverholti 2, 270 Mosfellsbæ. Einnig má senda athugasemdir í tölvupósti á skipulag@mos.is.

Frestur til að skila inn athugasemdum/ábendingum er rúmlega 4 vikur frá dagsetningu þessa bréfs, þ.e. til og með 11. ágúst nk.

Virðingarfyllst,

Sindri Birgisson
Verkefnastjóri skipulagsmála Mosfellsbæjar

Meðfylgjandi: *Minnkaðir uppdráttir af fyrirhugaðri framkvæmd.*

Í 44. gr. skipulagslaga segir m.a. um grenndarkynningar:

„Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd, sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.“

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. 4 vikur. (...)

Hannes Sigurður Kristinsson
Byggðarholt 57
270 Mosfellsbær

Mosfellsbæ 10. júlí 2024

202402262/40.1 SB

Grenndarkynning

Á umsókn um leyfi fyrir viðbyggingu húss að Byggðarholti 47.

Á fundi Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar þann 17. maí sl. var samþykkt að grenndarkynna í samræmi við 1. og 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, umsókn eigenda að Byggðarholti 47.

Um er að ræða leyfi til að stækka hús og byggja sólstofu til vesturs. Um er að ræða 54,8 m² stækkun. Teikningar sýna steinsteypa stofu, herbergi og vinnuherbergi. Á meðfylgjandi uppdráttum er gerð nánari grein fyrir framkvæmd þeirri sem sótt er um.

Gögn eru einnig aðgengileg á vef Mosfellsbæjar, mos.is/skipulagsauglysingar.

Í þessu tilviki er um að ræða umsókn um byggingarleyfi í þegar byggðu hverfi þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir. Hér með er gefinn kostur á að koma athugasemdum eða ábendingum á framfæri vegna þeirra framkvæmda sem sótt hefur verið um. Athugasemdir skulu vera skriflegar, ásamt helstu upplýsingum um sendanda, og merktar skipulagsnefnd Mosfellsbæjar, Þverholti 2, 270 Mosfellsbæ. Einnig má senda athugasemdir í tölvupósti á skipulag@mos.is.

Frestur til að skila inn athugasemdum/ábendingum er rúmlega 4 vikur frá dagsetningu þessa bréfs, þ.e. til og með 11. ágúst nk.

Virðingarfyllst,

Sindri Birgisson
Verkefnastjóri skipulagsmála Mosfellsbæjar

Meðfylgjandi: Minnkaðir uppdráttir af fyrirhugaðri framkvæmd.

Í 44. gr. skipulagslaga segir m.a. um grenndarkynningar:

„Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd, sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.“

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. 4 vikur. (...)

Auður Sigurgeirsdóttir
Ártún 2
580 Siglufjörður

Mosfellsbæ 10. júlí 2024

202402262/40.1 SB

Grenndarkynning

Á umsókn um leyfi fyrir viðbyggingu húss að Byggðarholti 47.

Á fundi Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar þann 17. maí sl. var samþykkt að grenndarkynna í samræmi við 1. og 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, umsókn eigenda að Byggðarholti 47.

Um er að ræða leyfi til að stækka hús og byggja sólstofu til vesturs. Um er að ræða 54,8 m² stækkun. Teikningar sýna steinsteypa stofu, herbergi og vinnuherbergi. Á meðfylgjandi uppdráttum er gerð nánari grein fyrir framkvæmd þeirri sem sótt er um.

Gögn eru einnig aðgengileg á vef Mosfellsbæjar, mos.is/skipulagsauglysingar.

Í þessu tilviki er um að ræða umsókn um byggingarleyfi í þegar byggðu hverfi þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir. Hér með er gefinn kostur á að koma athugasemdum eða ábendingum á framfæri vegna þeirra framkvæmda sem sótt hefur verið um. Athugasemdir skulu vera skriflegar, ásamt helstu upplýsingum um sendanda, og merktar skipulagsnefnd Mosfellsbæjar, Þverholti 2, 270 Mosfellsbæ. Einnig má senda athugasemdir í tölvupósti á skipulag@mos.is.

Frestur til að skila inn athugasemdum/ábendingum er rúmlega 4 vikur frá dagsetningu þessa bréfs, þ.e. til og með 11. ágúst nk.

Virðingarfyllst,

Sindri Birgisson
Verkefnastjóri skipulagsmála Mosfellsbæjar

Meðfylgjandi: Minnkaðir uppdráttir af fyrirhugaðri framkvæmd.

Í 44. gr. skipulagslaga segir m.a. um grenndarkynningar:

„Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd, sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.“

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. 4 vikur. (...)