

UMHVERFISSVIÐ

Yfirlit yfir verkefni ársins 2022

1.12.2021



MOSFELLSBÆR



UMHVERFISSVIÐ

- EIGNFÆRÐAR FRAMKVÆMDIR
- VEITUFAMKVÆMDIR
- GATNAGERÐ
- SORPMÁL
- BYGGINGARMÁL
- SKIPULAGSMÁL
- GATNAMÁL
- UMHVERFISMÁL
- ÁHERSLUR GARÐYRKJUDEILDAR
- STARFSEMI ÞJÓNUSTUSTÖÐVAR



GATNAGERÐ 2022 - helstu verkefni

- Nýbyggingarhverfi umfangsmikil
 - Gatnagerð 5. áfanga Helgafells og Hamraborgar
- Frágangur gangstíga, torga og leikvalla í Helgafelli
- Frágangur opinna svæða í Leirvogstunguhverfi
- Reykjamelur – lenging götu
- Útboð LED-lampa
- Jónstóttarvegur
- Stígur með Varmá
- Hesthúsahverfi – lagnir vegna nýrra lóða



GATNAGERÐ 2022 – helstu verkefni

- Samgöngustígur gegnum Ævintýragarð í umsjón Mosfellsbæjar en fjármagnaður af ríkinu í gegnum samgöngusáttmála. 175+175 m.kr.
- Tvöföldun Vesturlandsvegur frá Langatanga (útboð áramót 21/22)
- Mörg verkefni, misstór að umfangi
- Yfirlit gatnagerðarverkefna í fjárhagsáætlunarbók



REKSTRARÁÆTLUN ÁRSINS 2022



MOSFELLSBÆR

Yfirlit fjárhagsdeilda	Áætlun 2022	Áætlun 2021	Breyting
í m.kr.			
08 HREINLÆTISMÁL	41,5	44,9	-3,4
08210 Sorphreinsun	-130,5	-109,5	-21,0
08230 Sorpeyðing	170,8	149,8	21,0
08510 Meindýraeyðing	1,2	1,4	-0,2
08570 Dýraeftirlit	0,0	3,1	-3,1
	0,0	0,0	0,0
09 SKIPULAGS- OG BYGGINGARMÁL	99,5	99,4	0,1
09010 Skipulagsnefnd	9,5	9,9	-0,4
09020 Skrifstofa umhverfissviðs	27,1	27,6	-0,5
09110 Mæling, skráning, kortagerð	1,3	1,5	-0,2
09220 Aðalskipulag	-6,3	-6,3	0,0
09230 Deiliskipulag	10,2	10,0	0,2
09240 Svæðisskipulag	2,5	2,5	0,0
09520 Byggingaeftirlit	40,5	40,2	0,4
09710 Byggingarland	14,6	14,0	0,6

BYGGINGARMÁL 2022



MOSFELLSBÆR

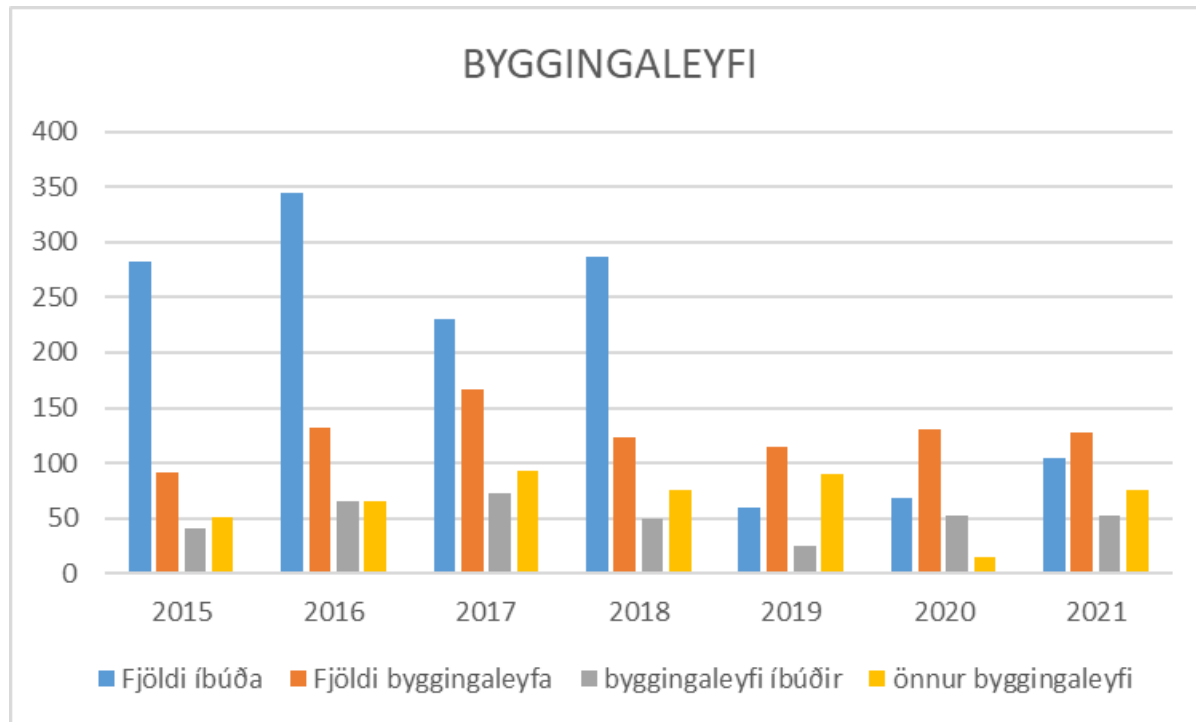
- Búið að innleiða kerfi sem heldur utan um viðtalspantanir
- Umsóknir stöðugt meira rafrænar, áhersla á innleiðingu
- Byggingargátt mikið framfaraskref,
 - gáttin mætti vera einfaldari í notkun
- Bæta þarf við leiðbeiningarefni, vantar námskeið frá HMS
- Umhverfis- og skilmálaeftirlit í vinnslu
- Skiltastefna í vinnslu í samvinnu við þjónustu- og samskiptadeild
- Stöðuleyfi gáma, þar vantar betri lagastoð
- Unnið að leiðbeiningum fyrir vef Mosfellsbæjar til viðskiptavina
- Mörg lögfræðileg álitaefni varðandi lóðir og lendur

SKIPULAGS- OG BYGGINGARMÁL



MOSFELLSBÆR

- Fjöldi nýrra íbúða 2015-2021* í Mosfellsbæ: 1375 talsins





Helstu verkefni í skipulagsmálum 2022

- 5. áfangi Helgafellslands
- 6. áfangi Helgafellslands
- Helgafellstorfan
- Blikastaðir – atvinnusvæði
- Rammaskipulag Blikastaðalands
- Ævintýragarður
- Álafosskvos – verndarsvæði í byggð
- Bjarkarholt
- Aðalskipulag



Endurskoðun aðalskipulags 2022

- Arkitektar vinna nú að nýjum uppdráttum, verkfræðingar í umhverfismati og samræmingu á samgöngulíkani og fornleifafræðingar vinna að skráningu fornleifa og skýrslugerð
- Unnið að greinargerð aðalskipulags, mikil textavinna
- Flokkun landbúnaðarlands og skógræktarsvæða í vinnslu
- Nýtt aðalskipulag unnið á grunni Heimsmarkmiða sameinuðu þjóðanna

