

## Skipulagsnefnd Mosfellsbæjar - 570 (26.8.2022) - Arkarholt 4 - Umsókn um byggingaráform og byggingarleyfi

**Málsnúmer** : 202205642

**Málsaðili** : Arnar Þór Ingólfsson

**Niðurstaða (stutt)** : Samþykkt

**Fundardagur** : 26.08.2022

**Inngangur** : Lögð er fram umbeðin umsögn skipulagsfulltrúa í samræmi við afgreiðslu á 569. fundi nefndarinnar. Hjál lagt er erindi og fyrirspurn málsaðila.

**Niðurstaða** : Skipulagsnefnd samþykkir að byggingaráform verði grenndarkynnt í samræmi við 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, þegar fullnægjandi gögn hafa borist, vegna útlitsbreytinga húss og breytinga á notkun hluta húsnæðis. Skipulagsnefnd áréttar að aukaíbúð tilheyrir sama matshluta/eignarhluta og upphaflegt húsnæði að Arkarholt 4 enda enn um einbylishús að ræða. Öll bílaeign skal eftir sem áður geymd innan lóðar. Samþykkt með fimm atkvæðum.