

Fyrirspurn til Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar vegna málsnúmer 201602186.

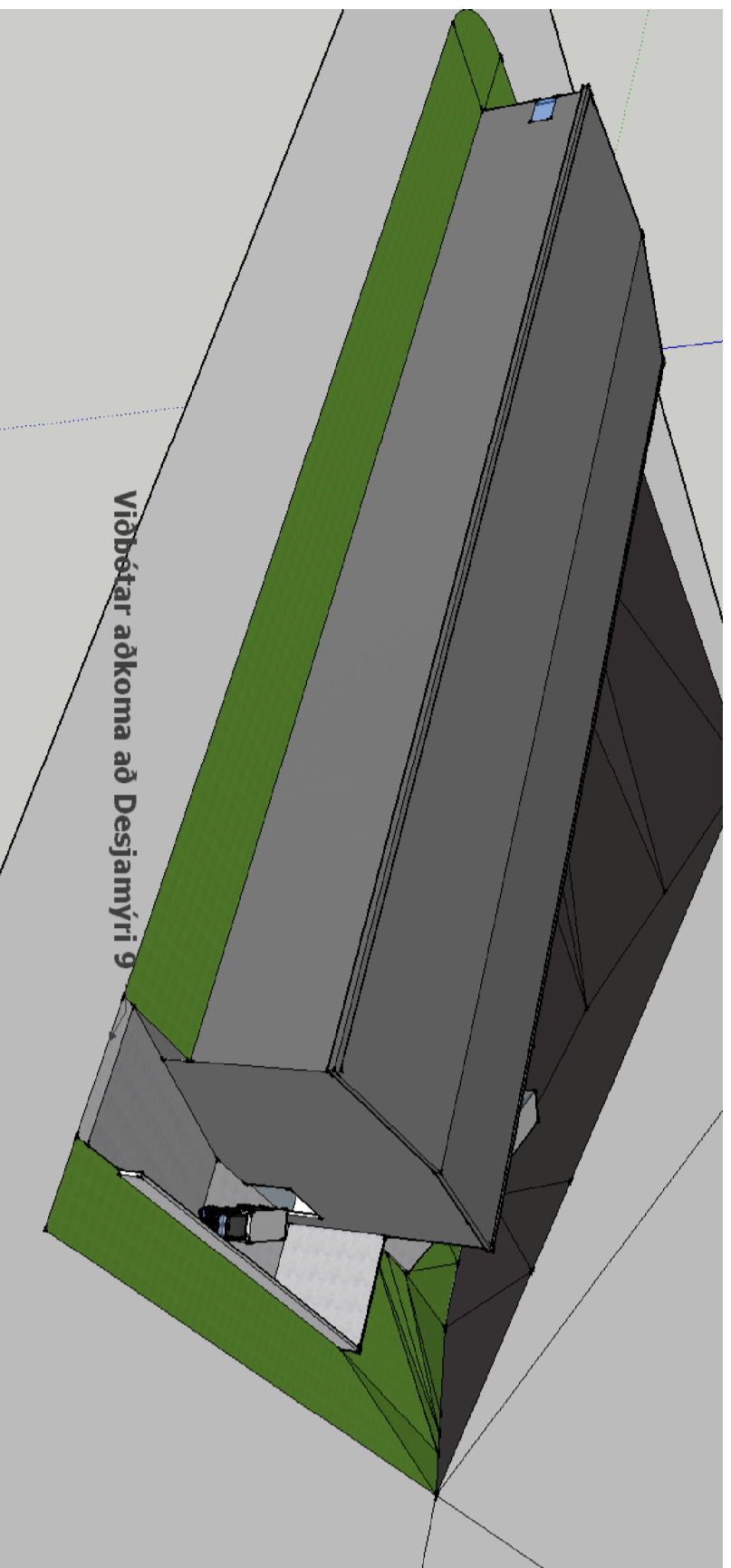
Víghóll ehf kt. 670312-0540 sem að hefur fengið lóð nr. 9 við Desjamýri úthlutað gerir fyrirspurn til skipulagsnefndar vegna aðstæðna á lóðinni. Aðstæður eru með þeim hætti að mikil dýpt er niður á burðarhæfan botn og af þeim völdum kostnaður við jarðvinnu verulegur. Þetta gerir lóðina mjög óhagkvæma í byggingu.

Hugmyndir Víghóls ganga út á að bætt verði við auka aðkomu að lóðinni að austanverðu eins og sjá má á skýringaruppdreitti hér til hægrri. Þessi aðkoma myndi einungis þjóna kjallara hússins sem að yrði þá sjálfstæð eining óháð nýtingu fyrstu hæðar. Fyrirhuguð aðkoma samkvæmt gildandi deiliskipulagi myndi nýttast að óbreyttu fyrstu hæð hússins.

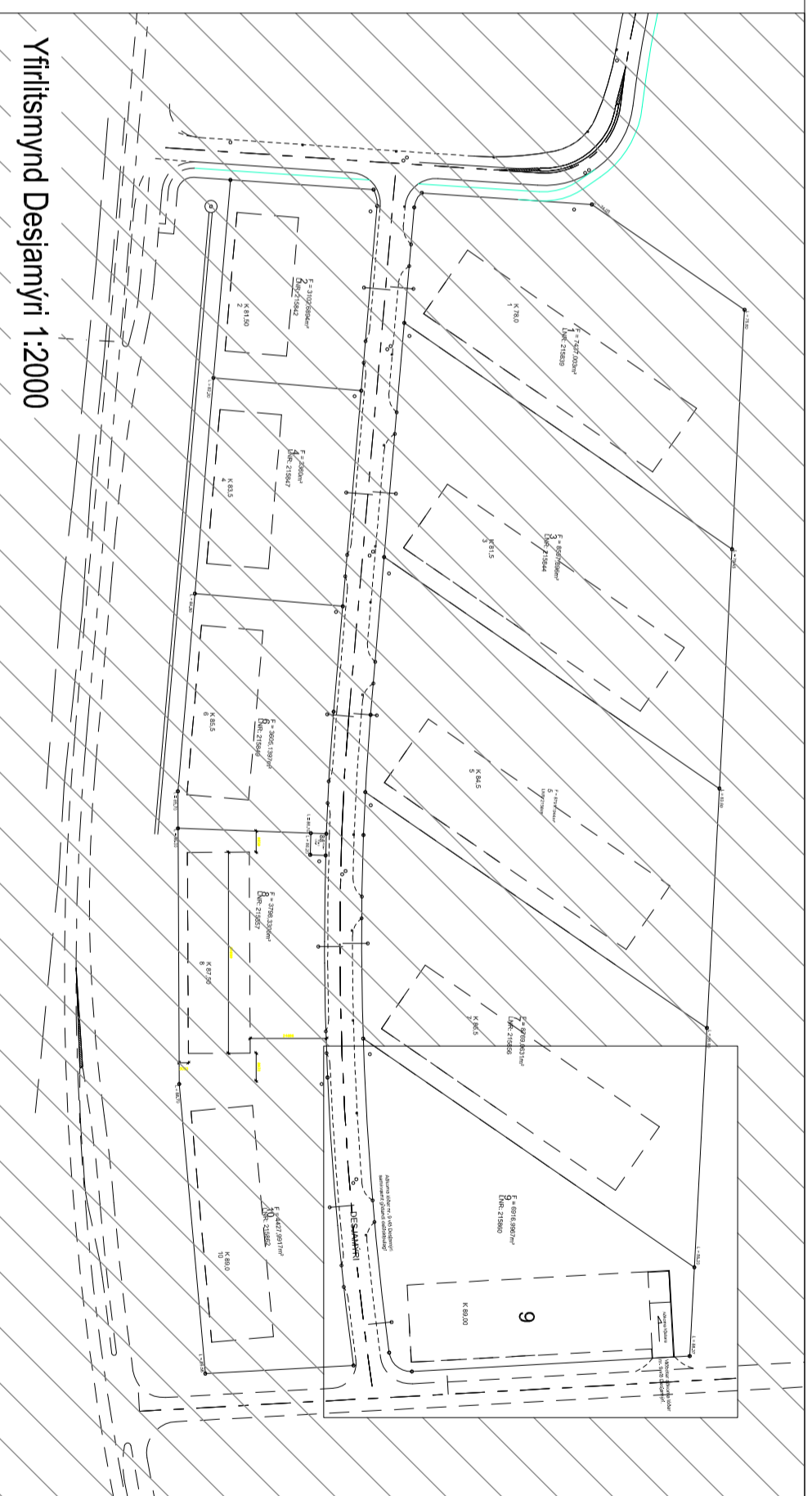
Óskað er álit Skipulagsnefndar hvort jákvætt yrði tekið í deiliskipulagsbreytingu af þessu tagi?

f.h. Víghóls ehf.

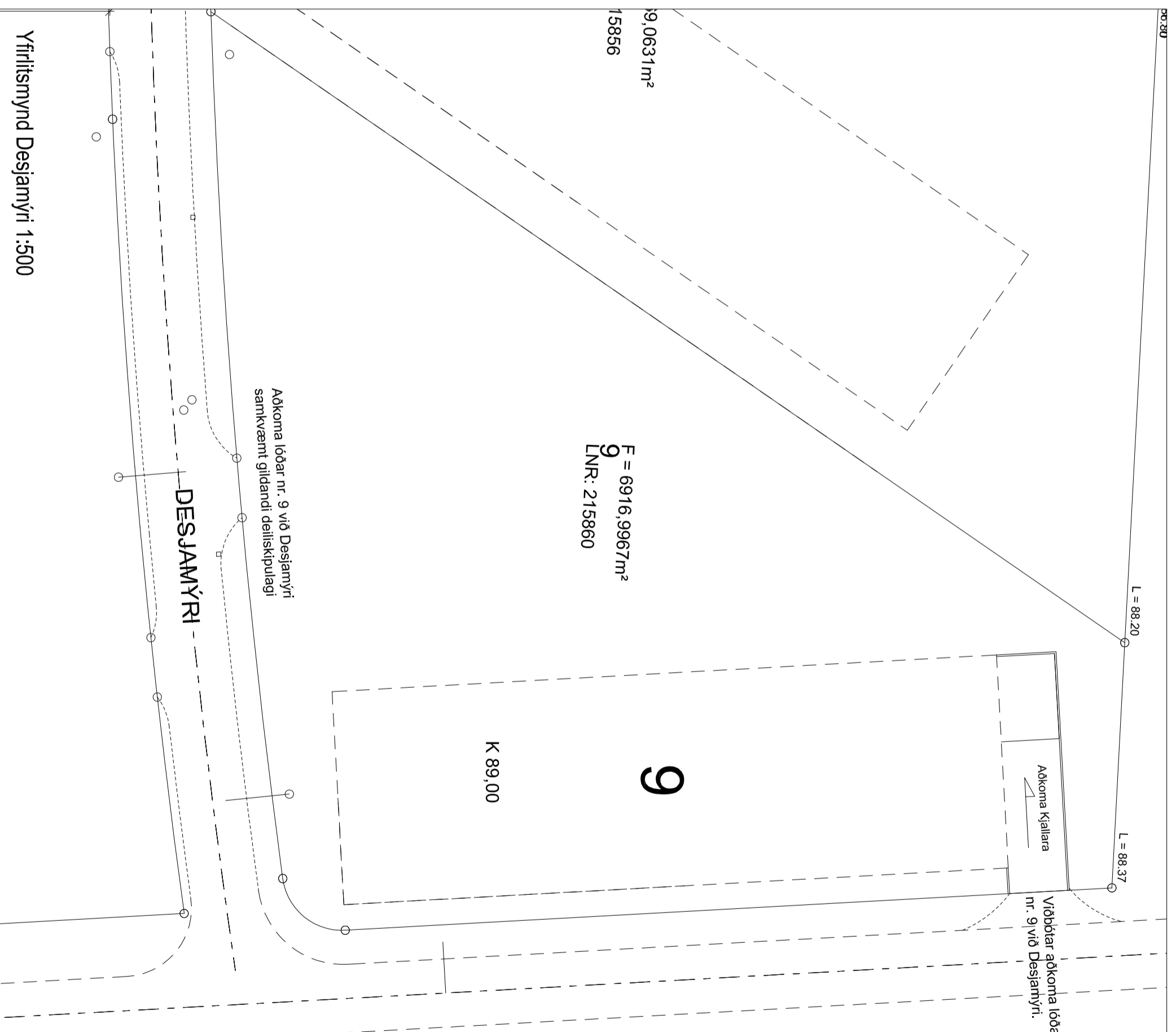
Jón Þór Jónsson
856 9099 - jonsi@saverk.is



Yfirlitsmynd Desjamýri séð úr norð-austri



Yfirlitsmynd Desjamýri 1:2000



Yfirlitsmynd Desjamýri 1:500

BRÉTTINGAR: Dagr: 07.04.2014 Texti: Sjáfring: Gmá af: GHR

VERK: **Desjamýri 9 - fyrirspurn til skipulagsnefndar.**

Afstöðumyndir - ný aðkoma

TEKNIING: **A - 005**

KVAFDR: 1:100 BLISSTIÐR: A1 DAGS: 01.03.2014

HAHAUO JF: Jón Þór Jónsson 050476-4569 - Víghóll ehf.

Byggingarráðgjafur þ.s.c. Sleikkenótt 13 jfj@jonnur@gmail.com SAMRYXFT: