



Fundargerð

76. fundur svæðisskipulagsnefndar höfuðborgarsvæðisins var haldinn föstudaginn 12. maí 2017 kl. 13:00 á skrifstofu SSH, Hamraborg 9, Kópavogi.

Mættir:

Reykjavík:

Kópavogsbær:

Hreiðar Oddsson og Ása Richardsdóttir

Hafnarfjarðarbær:

Borghildur Sturludóttir og Eva Lín Vilhjálmsdóttir

Garðabær:

Sigurður Guðmundsson og Steinþór Einarsson

Mosfellsbær:

Bryndís Haraldsdóttir og Ólafur Ingi Óskarsson

Seltjarnarnesbær:

Bjarni Torfi Álfþórsson

Kjósarhreppur:

G. Oddur Víðison

Hjálmar Sveinsson, Halldór Halldórsson og Stefán Bergmann boðuðu forföll. Hrafnkell Á. Proppé svæðisskipulagsstjóri höfuðborgarsvæðisins ritaði fundargerð.

Varaformaður, Hreiðar Oddson, setti fund og stýrði.

1. Innkomnar umsagnir við verkefnalýsingar / málsnr. 1702003 / 1703004

Á fundi svæðisskipulagsnefndar höfuðborgarsvæðisins 10. febrúar sl. var samþykkt verkefnalýsing vegna fyrirhugaðrar breytingar á svæðisskipulaginu Höfuðborgarsvæðið 2040. Lýsing sem dagsett er í febrúar 2017 nær til hágæðakerfis almenningssamgangna á höfuðborgarsvæðinu. Á sama fundi var einnig kynnt samgeiginleg verkefnalýsing að aðalskipulagsbreytingum Garðabæjar, Hafnarfjarðakaupstaðar, Kópavogsbæjar, Mosfellsbæjar, Reykjavíkurborgar og Seltjarnarnesbæjar, vegna saman málefnis. Eftir að allar sveitarstjórnir höfðu staðfest ákvörðun um að kynna lýsingu að breytingu svæðisskipulags og aðalskipulags voru verkefnalýsingar kynntar í samræmi við 1. mgr. 23. gr. og 1. mgr. 30. gr. skipulagslaga 123/2010 frá 10. mars til og með 25. apríl 2017. Tekið var fram í kynningu verkefnalýsinga að fjallað verði samhliða um umsagnir og athugasemdir á báðum skipulagsstigum. Þannig að athugasemd sem berst við svæðisskiplagsbreytingu fær einnig umfjöllun hjá skipulagsnefndum sveitarfélaga og öfugt.

Eftirfarandi umsagnir bárust: frá Baldri Snæ Jónssyni þar sem óskað er eftir svörum við nokkrum spurningum sem lúta aðalega að járnbrautum verði þær fyrir valinu, frá Heilbrigðiseftirliti Reykjavíkur sem réðleggur hvernig best er að nálgast

lofgæðamælingar úr farstöðvum á höfuðborgarsvæðinu, frá Minjastofnun sem bendir á að fullnægjandi minjaskrá þurfi að liggja fyrir á áhrifasvæði framvæmda eigi stofnunarinnar að geta metið áhrif framkvæmda á fornleifar, hús og mannvirki, frá Samgöngustofnu sem gerir að svo stöddu engar athugasemdir, frá skipulagsráði Kópavogs þar sem fram kemur bókun um að Kópavogsbær leggur ofurkapp á að fyrsti áfangi Borgarlínu-verkefnis fari um Smárann sem er í svæðisskipulagi skilgreindur sem svæðiskjarni, frá Skipulagsstofnun sem bendir á mikilvægi þess að við umhverfismat svæðis- og aðalskipulagsbreytinga séu metin áhrif aukinnar uppbyggingar við Borgarlínu á yfirbragð byggðar og nærumhverfið. Einnig leggur Skipulagsstofnun til að tilgreina eigi Landsskipulagsstefnu 2015-2026 þar sem fjallað verður um samræmi við aðrar áætlanir stjórnvalda, frá Umhverfisstofnun sem telur jákvætt að festa í sessi leið sem þjóna á hágæða almenningssamgöngum þar sem slíkt gæti bætt loftgæði, dregið úr losun gróðurhúsalofttegunda og minnkað þörf fyrir auknar vegafamkvæmdir á höfuðborgarsvæðinu og frá Vegagerðinni sem gerir engar athugasemdir.

2. Framvinduskýrsla COWI um valkostagreiningu / málsnr. 1702003

Lögð er fram framvinduskýrsla COWI *Recommended Borgarlína alignments*, dagsett í maí 2017.

Niðurstaða:

Nefndin þakkar skýrsluna og leggur áherslu á að tillögur að áfangaskiptingu uppbyggingar Borgarlínu mun verða hluti af lokaskýrslu COWI sem mun liggja fyrir í júlí, að lokinni forkynningu.

3. Vinnslutillaga að breytingu á svæðisskipulagi til afgreiðslu í forkynningu / málsnr. 1702003

Í samræmi við 2. mgr. 23. gr. skipulagslaga er lögð fram vinnslutillaga að breytingu á svæðisskipulaginu Höfuðborgarsvæðið 2040 ásamt drögum að umhverfisskýrslu. Í tillögunni kemur fram lega samgöngu- og þróunarása Borgarlínu á höfuðborgarsvæðinu ásamt leiðbeiningum til sveitarfélaga um setningu viðmiða um aukna uppbyggingu meðfram Borgarlínu.

Niðurstaða:

Svæðisskipulagsnefnd vísar tillögunni til forkynningar í samræmi við 2.mgr. 23.gr. og 2.mgr.30.gr.Skipulagslaga. Sveitarfélög á höfuðborgarsvæðinu munu forkynna tillögur að samskonar aðalskipulagsbreytingum sameiginlega.

4. Aðalskipulag Garðabæjar Heiðmörk -auglýst tillaga að breytingu ásamt umhverfismati / málsnr. 1512004

Í samræmi við 31. gr. skipulagslaga liggur fyrir ósk um umsögn svæðisskipulagsefndar um auglýsta tillögu að aðalskipulagi Garðabæjar 2004-2016 vegna Heiðmerkur. Svæðisskipulagsnefnd gerði engar athugasemdir við tillöguna á forkynningarstigi en áréttaði að tryggja þyrfti að vatnsverndarmörk væru í samræmi við svæðisskipulagið. Þá er í tillögunni gerð grein fyrir mörkun græna trefilsins og legu græna stígsins í samræmi við svæðisskipulagið Höfuðborgarsvæðið 2040.

Niðurstaða

Að mati svæðisskipulagsnefndar er tillaga að breytingu á aðalskipulagi Garðabæjar

2004-2016 vegna Heiðmarkar í samræmi við svæðisskipulagið Höfuðborgarsvæðið 2040. Nefndin gerir engar athugasemdir við tillöguna.

5. Fyrirspurn Landsnets um stefnu svæðisskipulagsins um jarðstrengi / málsnr. 1703006

Landsnet vinnur að undirbúningi styrkingar rafokrukerfisins milli höfuðborgarsvæðisins og Brennimels í Hvalfirði. Að því tilefni óskar Landsnet eftir álitum svæðisskipulagsnefndar á því hvort 220 kV jarðstrengur, frá Geithálsi að norðanverðum Hvalfirði, falli að stefnu svæðisskipulagsins en ekki er gert ráð fyrir jarðstreng í aðalskipulagi þeirra sveitarfélaga sem hann mun mögulega liggja um.

Niðurstaða:

Samkvæmt svæðisskipulaginu Höfuðborgarsvæðið 2040 eru háspennulínur skipulagsþáttur með miðlungs svæðisbundið gildi og þarf svæðisskipulagsnefnd að meta, í hverju tilviki fyrir sig, hvort breyting á stefnu sveitarfélaga kalli á breytingu svæðisskipulags eða aðalskipulagsbreyting sé nægjanleg (sjá töflu 3 – málsmerðferð einstakra þátta svæðisskipulagsins eftir svæðisbundnu mikilvægi).

Að mati svæðisskipulagsnefndar þá er umrædd framkvæmd það veigamikil að breytingar á legu línunnar kallar á svæðisskipulagsbreytingu óháð því hvort loftlínur eða jarðstrengir verða fyrir valinu. Um er að ræða lagnaleið innan þriggja sveitarfélaga sem getur haft snertifleti ýmsa sameiginlega þætti s.s. útisvistarvæði.

Næsti fundur svæðisskipulagsnefndar verður föstudaginn 9. júní kl. 14:00.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 15:15.